



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΜΑΡΤΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
178

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Άρση αναδάσωσης από έκταση 2,250 στρεμ. στη θέση «Σουμιάνου» περιοχής Κοιν. Αχλαδοχωρίου Νομού Μεσσηνίας. 1
- Κήρυξη αναδάσωσης εκτάσεως 3,452 στρεμμάτων στη θέση Δενδρύλλια, περιφέρειας Κοινότητας Παντελεήμονα του Νομού Πιερίας. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Ν. Θεσ/κης. 3
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Ιωαννίνων για τον Υ/Σ 150/20 KV Καλπακίου. 4
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Λασιθίου για τον Υ/Σ Διανομής Νο 34 επί της οδού Βουρλιδάκη 4 στη Σητεία. 5
- Ειδοποίηση συμπληρωματικής παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης αποθηκών, δένδρων και λοιπών συστατικών και παραρτημάτων του ΥΜΕ Στράτου, κατόπιν συμβιβαστικού διακανονισμού. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου σικόπεδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Νικολάου Χρόνη που βρίσκεται στο Ο.Τ. (277) του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου. 7
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων στα Ο.Τ. 143 και 154ε. 8
- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 147 του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. 9
- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για ένα (1) έτος στο Ο.Τ. 150 του εγκεκριμένου σχεδίου Πετρούπολης. 10
- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας Δυτ. Αττικής. 11
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στα Ο.Τ. 1011, 1012, 1015, 1026, 1027, 1028 και 1029. 12
- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 61 του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου. 13
- Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους Ορεστικού Ν. Κασταριάς, καθορισμός όρων και περιρισμών δόμησης. 14
- Επανακαθαρισμός όρων δόμησης Βιοτεχνικής περιοχής Ξάνθης. 15
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας. 16
- Πολυεξόμηση και επέκταση οικισμού Φλώτα Ν. Φλώρινας με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων. 17
- Καθορισμός χώρων και όρων δόμησης γηπέδου, για ανέγερση φοιτητικών εστιών στην περιοχή Τσιφλίκι Φλώρινας. 18
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων. 19

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Γνωστοποίηση παρακατάθεσης 1.440.000 δρχ. για την αποζημίωση σικοπεδικού τμήματος 144 τ.μ. προσκυρώθηκε στη Λ.Α.Φ. Κω με την 67/1982 Πράξη της Νομαρχίας Δωδεκανήσου. 20

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για αποζημίωση οικόπεδικών τμημάτων που βαρύνει το δημοτικό οικόπεδο στην οδό Πεστών 80 της πόλης Θεσ/νίκης, λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας. 21
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για αποζημίωση οικόπεδικών τμημάτων λόγω προσκύρωσης σε δημοτικό οικόπεδο και λόγω ρυμοτομίας. 22

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 168 (1)
Άρση αναδάσωσης από έκταση 2,250 στρεμ. στη θέση «Σουμιάνου» περιοχής Κοιν. Αχλαδοχωρίου Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

- Έχοντας υπόψη:
1. Τις περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως διατάξεις.
 2. Τις δ/ξεις του άρθρου 44 παρ. 1 Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
 3. Τη δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας αριθ. 160417/1180/8.7.1980 «οδηγίες για τις αναδάσωσης εκτάσεις».
 4. Τη δική μας απόφαση αριθ. 2270/21.10.1987 με την οποία κηρύχθηκε αναδάσωση, συνεπεία παράνομης εκχέρωσης, έκταση 2,250 στρεμμάτων στη θέση «Σουμιάνου» Κοινότητας Αχλαδοχωρίου (ΦΕΚ 1226/23.12.1987 τεύχος Δ').
 5. Τη δική μας απόφαση αριθ. 1690/8.11.1988 «περί αναγνώρισεως ως δασωθέντα αγρά εκτάσεως 2,250 στρεμμάτων στη θέση «Σουμιάνου» Κοινότητας Αχλαδοχωρίου Νομού Μεσσηνίας».
 6. Τη δική μας απόφαση αριθ. 2712/88/11.1.1989 με την οποία εγκρίθηκε η απόδοση στη γεωργική καλλιέργεια της έκτασης των 2,250 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Σουμιάνου» Κοινότητας Αχλαδοχωρίου.
 7. Την αριθμός 368/31.11.1989 αναφορά του Δασαρχείου Καλαμάτας με την οποία προτείνει την άρση αναδάσωσης από ολόκληρη την έκταση των 2,250 στρεμμάτων, αποφασίζουμε:
- Αίρουμε την αναδάσωση από έκταση δύο στρεμμάτων και διακοσίων πενήνι τετραγωνικών μέτρων (2,250) που βρίσκεται στη θέση «Σουμιάνου» Κοινότητας Αχλαδοχωρίου και απεικονίζεται στο από 21.10.1987 διάγραμμα που ου νοδεύει την απόφαση κήρυξης αναδάσωσης της έκτασης που δημοσιεύθηκε στ Φ.Ε.Κ. 1226/23.12.1987 τεύχος Δ' για γεωργική καλλιέργεια.
- Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως κα ισχύει από της κοινοποίησής της.

Καλαμάτα, 15 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

- Αριθ. 1382 (2)
Κήρυξη αναδάσωσης εκτάσεως 3,452 στρεμμάτων, στη θέση Δενδρύλλια, περιφέρειας Κοινότητας Παντελεήμονα, του Νομού Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκεντρωση.
 2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
 3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα

κότερα:

- α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:
- α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την ΔΥ/7.3.89 πρόταση του Τεχνολόγου Δασ/νίας Γεωρ. Αναστασίου περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που εκχερσώθηκε παράνομα τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 3,452 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Δενδρύλλια, περιφέρειας Παντελεήμονα.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, Ε, Ζ, Θ, Ι, Α.

Ανατολικά: Κοινοτικό δρόμο και πέραν αυτού σιδηρ. γραμμή Ο.Σ.Ε.

Δυτικά: Παλιό αγροτικό μονοπάτι.

Βόρεια: Κοινοτικό δρόμο.

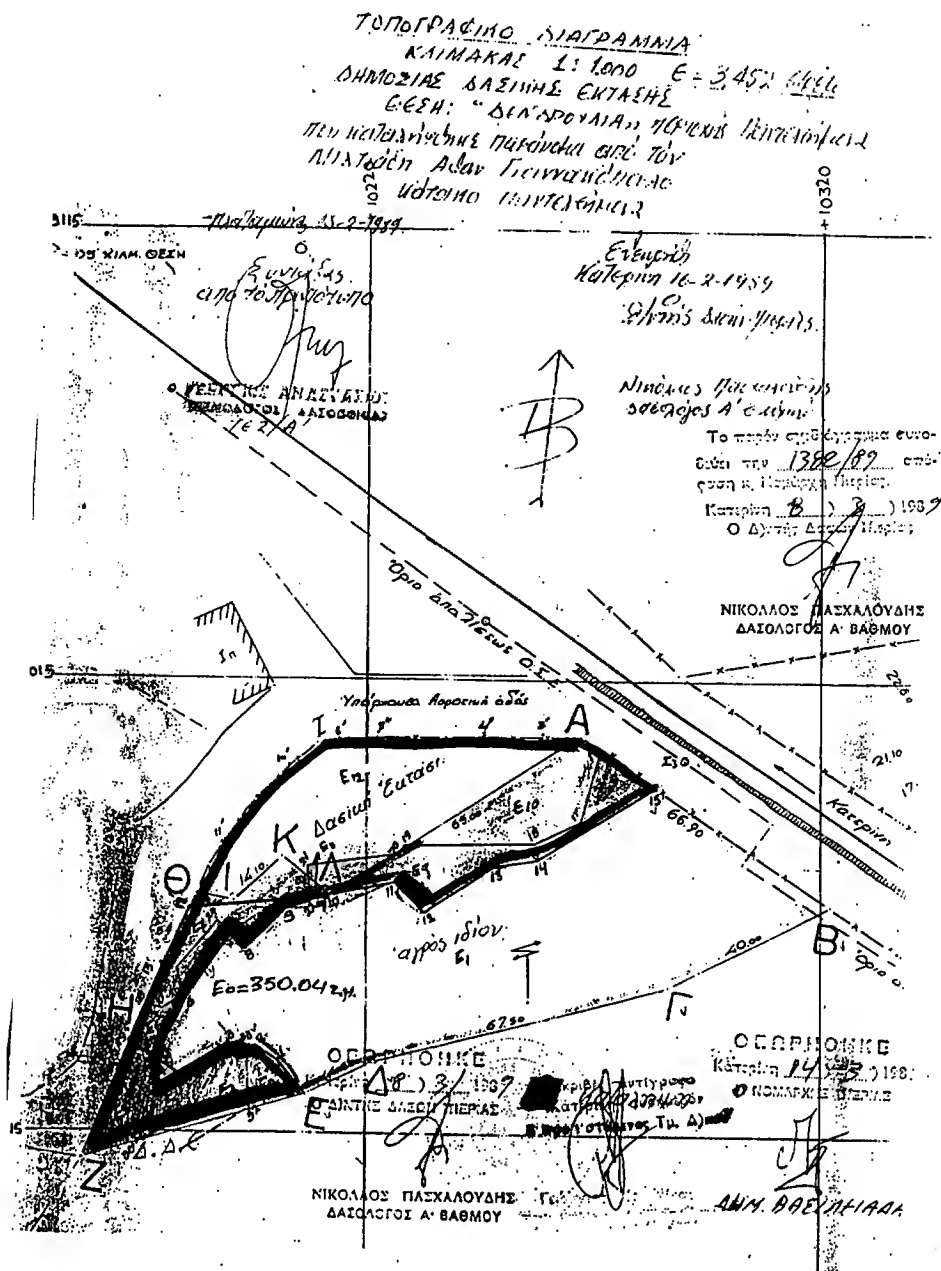
Νότια: Αγρό Μιλτ. Γιαννακόπουλου και δημ. δασ. έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 14 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 1498

(3)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Ν. Θεο/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την 6191/1979 απόφαση Νομάρχης για την κατασκευή ισοπέδων Κόμβων της εσωτερικής Περιφερειακής οδού Θεο/νίκης
β) έχουν γράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Θεο/νίκης με την 1498/81 απόφασή του για τα ακίνητα που περιέχονται στον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε την 30.8.1982 και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Θεο/νίκης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεο/νίκης) και έχει εκδοθεί το 436822/24.2.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για πεντακόσιες σαράντα χιλιάδες δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

3. Αυτή η ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Μαρτίου 1989

Με εντολή Νομάρχης
Ο Προϊστάμενος ΔΤΥΝΘ
Γ. ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. 20867

(4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Ιωαννίνων για τον Υ/Σ 150/20 KV Καλπακίου.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή
β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Δολιανών του Νομού Ιωαννίνων και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. Τ.Υ. 7934/28.8.86 (ΦΕΚ Δ' 778/9.9.1986) απόφαση Νομάρχης Ν. Ιωαννίνων για την εγκατάσταση του Υ/Σ 150/20 KV Καλπακίου, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 382/1988 απόφαση του Εφετείου Ιωαννίνων για τα παραπάνω ακίνητα και για τα ουσιαστικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 149/10.3.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΔΙΑΚΟΣΙΩΝ ΠΕΝΗΝΤΑ (4.555.250).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον αριθ. 37920/18.9.85/1η ανάθ. 24.4.86 κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η Ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 1989

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ
Νομικός Σύμβουλος

Αριθ. 20868

(5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Λασιθίου για τον Υ/Σ Διανομής Νο34 επί της οδού Βουρλιδάκη 4 στη Σητεία.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή
β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην οδό Βουρλιδάκη 4 του Δήμου Σητείας του Νομού Λασιθίου και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. Β.956/1475/4.8.86 (ΦΕΚ Δ' 674/21.8.1986) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας & Τεχνολογίας για την εγκατάσταση του Υ/Σ Διανομής Νο 34 στο Δήμο Σητείας, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 447/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λασιθίου για τα παραπάνω ακίνητα και για τα ουσιαστικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 150/10.3.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών ΕΝΟΣ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΟΥ ΤΡΙΑΚΟΣΙΩΝ ΣΑΡΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΩΝ

ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ (1.345.600).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον αριθ. 5-43367/2/2/18.3.1986 κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η Ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 1989

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ
Νομικός Σύμβουλος

Αριθ. 20869

(6)

Ειδοποίηση συμπληρωματικής παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση αποθηκών, δένδρων και λοιπών ουσιαστικών και παραρτημάτων του ΥΜΕ Στράτου, κατόπιν συμβιβαστικού διακανονισμού.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή
β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις Κοινότητες Ματούσκου, Σπολάιτας και Καστρακίου του Νομού Αιτωλ/νίας και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. Ε.2606/461/9.3.83 (ΦΕΚ Δ' 148/12.5.83) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Ενέργειας και Φυσικών Πόρων για τις ανάγκες του ΥΜΕ Στράτου, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθορίστηκε κατόπιν συμβιβασμού για τις αποθήκες, τα δένδρα και τα λοιπά ουσιαστικά και παραρτήματα του ΥΜΕ Στράτου έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 151/10.3.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών ΤΡΙΩΝ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΩΝ ΕΙΚΟΣΙ (3.694.420).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο Πρακτικό Επιτροπής συμβιβαστικού Διακανονισμού αριθ. ΔΑΥΕ/ST 2887/30.11.88.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η Ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 1989

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ
Νομικός Σύμβουλος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 467/13

(7)

Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Νικολάου Χρόνη που βρίσκεται στο Ο.Τ. (277) του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 13.1.1989 αίτηση Νικολάου Χρόνη με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) το υπ' αρ. 1024/29 πωλητήριο συμβόλαιο συμβ. Αθηνών Γ. Ζερλή και το συνοδευόν αυτό τοπογρ. διαγρ. από 2.8.1929.

β) Το υπ' αρ. 47610/68 πωλητήριο συμβόλαιο συμβ. Περιστερίου Ι. Ταυλά και την 16450/74 διορθωτική πράξη αυτού του ίδιου συμβολ.

γ) Το υπ' αρ. 16854/84 Γονική παροχή του συμβ. Αθηνών Γ. Πολυχρόνη.

δ) Το από Δεκέμβριο 1988 τοπογρ. διάγρ. (εις διπλούν) του Πολ. Μηχ. Κων. Σπυροπούλου.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και ανάκληρωτου ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Την από 9.2.89 αυτοφία αρμόδιας υπαλλήλου.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμωπ. κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Π.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

6. Το αρ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπ.ρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

7. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτεύουσας και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των

Υπ.πρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων».

8. Την αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχης Αττικής, Νομάρχης Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχης - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής».

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποίησης αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιότητων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο το περιγραφόμενο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ) στο από Δεκεμβρ. 88 τοπογρ. του Πολ. Μηχ. Κ. Σπυρόπουλου κείμενο στο ρυμοτομικό σχέδιο Περιστερίου (επί της ιδιωτικής οδού Ελευσινίων) εντός του Ο.Τ. (277) του περιλαμβανόμενου υπό των οδών Προύσης - Εθν. Αντιστάσεως - Ικονίου - Θεοκρίτου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτιομάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο ιδιοκτησίας Νικ. Χρόνη, με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ) στο τοπογρ. διάγραμμα από το Δεκέμβριο 1988 του Πολ. Μηχ. Κ. Σπυρόπουλου το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής Περιστερίου σαν οικοδομήσιμο και χορηγούμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) ο.δ. 1.6.

β) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 με πλάτος δρόμου 4,5 μ.

γ) Κάλυψη ως ΓΟΚ/85.

δ) Το από Δεκέμβριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Κ. Σπυρόπουλου σε κλίμακα 1.500 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15ημέρο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 3 Μαρτίου 1989

Με εντολή Νομάρχης
Η Δ/ντρια
Β. ΒΙΑΛΛΑΚΗ

Αριθ. οικ. 3842/454

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων στα Ο.Τ. 143 και 154ε.

(8)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την αρ. 56/87 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Αναργύρων.

6. Την αρ. 2/89 (θέμα 6ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων στα Ο.Τ. 143 και 154ε με α) την αύξηση του κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. 154ε και β) τη δημιουργία πεζόδρομου στο χώρο μεταξύ των Ο.Τ. 154ε και 143, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής, μετά τη δημοσίευσή της απόφασής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 28 Φεβρουαρίου 1989

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. οικ. 3847/459

(9)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 147 του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσινίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα την παρ. 15 του άρθρου 8.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την αρ. 15/89 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευσινίας.

7. Την αρ. 3/89 (θέμα 10ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η αναστολή χορήγησης οικ. αδειών για ένα (1) χρόνο σε τμήμα του Ο.Τ. 147 του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσινίας όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής, μετά τη δημοσίευσή της απόφασής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 28 Φεβρουαρίου 1989

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. οικ. 3846/458

(10)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για ένα (1) έτος στο Ο.Τ. 150 του εγκεκριμένου σχεδίου Πετρούπολης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα την παρ. 15 του άρθρου 8.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την αρ. 126/88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης.

7. Την αρ. 3/89 (θέμα 11ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η παράταση αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους ακόμη στο Ο.Τ. 150 που περιλαμβάνεται από τις οδούς Κολοκοτρώνη - Γλυκερίας - 25ης Μαρτίου και Αωνόμου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που αντίγραφο του θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής, μετά τη δημοσίευσή της απόφασής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 28 Φεβρουαρίου 1989

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. ΟΙΚ.3845/457

(11)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα την παρ. 15 του άρθρου 8.
4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).
5. Την αρ. Γ48/15883/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
6. Την αρ. 23/89 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαγούλας.
7. Την αρ. 3/89 (θέμα 13ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η παράταση αναστολής χορήγησης οικ. αδειών για έξι (6) μήνες στα Ο.Τ. 7, 48, 65, 80, 87, 88, 93, 94, 95, 96 και 97 του ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας, αναστολής που επιβλήθηκε με την 10271/1136/10.5.88 απόφαση Νομάρχης Δυτ. Αττικής (ΦΕΚ 376/Δ/23.5.88) όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής και που αντιγράφου του θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής, μετά τη δημοσίευσή αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 28 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. οικ.3843/455

(13)

Άρση από την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 61 του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα την παρ. 15 του άρθρου 8.
4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).
5. Την αρ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
6. Την αρ. 698/88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.
7. Την αρ. 3/89 (θέμα 14ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η άρση, από την αναστολή χορήγησης οικ. αδειών που επιβλήθηκε με την 9482/1037/22.4.88 απόφαση Νομάρχης Δυτ. Αττικής (ΦΕΚ 360/Δ/13.5.88), τμήματος του Ο.Τ. 61 του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολ/μίας Δ.Α. και που αντιγράφου του θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δ.Α., μετά τη δημοσίευσή αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 28 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 3844/456

(12)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στα Ο.Τ. 1011, 1012, 1015, 1026, 1027, 1028 και 1029.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α).
4. Την αρ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
5. Τις αρ. 376/87 & 544/88 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.
7. Την 1/89 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στα Ο.Τ. 1011, 1012, 1015, 1026, 1027, 1028 και 1029 όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής και που αντιγράφου του θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής, μετά τη δημοσίευσή αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. ΚΟ/ΟΙΚ/407

(14)

Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους Ορεστικού Ν. Κατοριάς, καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα την παρ. β του άρθρου 1.
5. Το άρθρο 33 του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
6. Την πολεοδομική μελέτη επέκτασης - αναθεώρησης της πόλης Άργους Ορεστικού, που συντάχθηκε από ομάδα μελετών με υπεύθυνο τον Δ. Κεχαγιά, αρχιτέκτονα - Πολεοδόμο.
7. Το Γ48/16927/16.2.88 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ, που καθορίζει τον τρόπο δημοσίευσής και ανάρτησης των τοπογραφικών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις του Νομάρχου.
8. Την 4η πράξη της συνεδρίασης με ημερομηνία έναρξης 3.10.88, που συνεβλήθη και στις 17.10.88 και στις 10.11.88 του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Κατοριάς, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνουμε την αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Άργους Ορεστικού, όπως φαίνεται στα διαγράμματα με κλίμακα 1:1.000, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.
2. Τα διαγράμματα αυτά είναι δύο σε αριθμό και θα αναρτηθούν για είκοσι (20) μέρες στο Δημαρχείο Άργους Ορεστικού.

Άρθρο 2

1. Καθορίζουμε τους τομείς συντελεστών δόμησης, τους τομείς για την αρτιότητα των οικοπέδων και για τις παρεκκλίσεις της αρτιότητας, τους τομείς για τον αριθμό ορόφων και το μέγιστο ύψος οικοδομών όπως παρακάτω:

| ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | | |
|----------------------------|-----|-----|
| ΤΟΜΕΑΣ | I | II |
| Σ.Δ. | 1,8 | 1,2 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | | | | |
|----------------------------|-------------------|-----|-------------------|-----|------------------|-----|
| ΤΟΜΕΙΣ | Α | | Β | | Γ | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | Π | Ε | Π | Ε | Π | Ε |
| | 7 | 100 | 8 | 200 | 10 | 300 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | ΠΡΟ 9.6.73 | | | | | |
| | Π | Ε | Π | Ε | Π | Ε |
| | 7 | 100 | 8 | 200 | 10 | 300 |
| | ΠΡΟ 31.8.50 | | | | | |
| | Π | Ε | Π | Ε | Π | Ε |
| | 5 | 50 | 6 | 80 | 7 | 100 |
| Αριθμός ΟΡΟΦΩΝ | 3 | | 3 | | 2 | |
| ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ | 12 + 1,5 στέγη | | 12 + 1,5 στέγη | | 9 + 1,5 στέγη | |

Η διάκριση των τομέων γίνεται με συμβολισμούς πάνω στα διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση αυτή και επεξηγούνται από το υπόμνημα των διαγραμμάτων.

2. Απαγορεύουμε τη χρήση οικοδομών για πρατήρια βενζίνης, για συνεργεία αυτοκινήτων και για κτίρια στάθμευσης, στα οικοδομικά τετράγωνα που φέρουν τον αντίστοιχο συμβολισμό του υπομνήματος των παραπάνω διαγραμμάτων.

3. Καθορίζουμε υποχρεωτικό ακάλυπτο χώρο στα Ο.Τ. 5γ, 14α, 21α, 17α, όπως οριοθετείται με τη μπλε γραμμή στα σχεδιαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

Οι προηγούμενοι υποχρεωτικοί ακάλυπτοι χώροι προσμετρώνται στον ακάλυπτο χώρο των οικοπέδων. Με κανένα τρόπο δεν θα παραβιάζεται η θέση του υποχρεωτικού ακάλυπτου χώρου που ορίζεται με τη μπλε γραμμή ακόμα και στην περίπτωση της ποσοτικής υπέρβασης του ακάλυπτου κάθε ιδιοκτησίας.

Άρθρο 3

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη μέρα που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 9 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΧΟΝΔΡΟΝΑΣΙΟΣ

Αριθ. 804

Επανακαθορισμός όρων δόμησης Βιοτεχνικής Περιοχής Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 6, 8 και 9.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.
5. Την αριθ. 1/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και

Περιβάλλοντος του Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Καθορίζονται οι όροι δόμησης της Βιοτεχνικής Περιοχής Ξάνθης, όπως προσδιορίστηκε αυτή με το από 31.7.75 διάταγμα (ΦΕΚ 216/Δ'/19.9.75) και συγκεκριμένα ως εξής:

Αρτιότητα:

Ελάχιστο πρόσωπο: 20 μ.

Ελάχιστο εμβαδό: 1.500 μ².

Ποσοστό κάλυψης: 40% (με δυνατότητα αύξησης ύστερα από γνώμη της ΕΠΑΕ, σύμφωνα με το Ν. 1772/1988).

Υποχρεωτική απόσταση κτισμάτων από όρια: 5 μ.

Συντελεστής δόμησης: 0,80.

Μέγιστο ύψος: 15 μ.

Συντελεστής όγκου και υπόλοιπα: σύμφωνα με το ΓΟΚ 85.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 10 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 424194/358

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86).
4. Το Ν.Δ. 1147/72 «περί διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Δ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ. 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», άρθρο 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β'/83).
11. Τη 269/88 απόφαση Δ. Συμβουλίου Νίκαιας.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. από τη συνεδρίαση της 25.11.88 πρακτ. 38, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νίκαιας με κατάργηση του πεζοδρομίου που είναι παράλληλος της οδού Κρέσνας και βρίσκεται μεταξύ των οδών Κρώμνης και Θηβών χωρίς δυνατότητα προσκύρωσης, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση σε κλίμακα 1:500.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα Γραφεία της Δ/σης Πολ.μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 16 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 742

Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμού Φλώτα Ν. Φλώρινας με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και συγκεκριμένα το άρθρο 27 «περί συστάσεως του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».
 2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'), όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α').
 3. Τις διατάξεις των από 24.4.1985 και 20.6.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ' και 414/Δ' αντίστοιχα).
 4. Τις διατάξεις του Ν. 716/77 «περί μητρώου μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως μελετών» (ΦΕΚ 295/Α').
 5. Τη Γ.44468/4377/ΟΙΚ 5.6.1988 απόφαση του Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «έγκριση προδιαγραφών σύνταξης πολεοδομικών μελετών πολεοδόμησης και επέκτασης σχεδίου οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων».
 6. Τη Γ.32354/171/18.4.1985 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του Ν. 716/77 για την ανάθεση πολεοδομικών μελετών».
 7. Τη Γ.44469/4378/ΟΙΚ/5.6.1986 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «έγκριση σύμβασης μελετών πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμού πληθυσμού μέχρι 2.000 κατοίκων».
 8. Την αριθ. 40/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.
 9. Την αριθ. 9/61/16.11.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας.
 10. Την αριθ. 1/1/1.2.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας, αποφασίζουμε:
- Εγκρίνουμε την Πολεοδόμηση και επέκταση του οικισμού Φλώτα, όπως

φαίνεται στο ρυμοτομικό σχέδιο (Β2.2) που συνοδεύει την απόφαση αυτή, και το οποίο υπογράφεται από το Νομάρχη, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Αναπληρωτή Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

Οι όροι δόμησης καθορίζονται ως εξής:

1. Κεντρικό τμήμα οικισμού.

Συντελεστής δόμησης: 1,20.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 10,50 μ.

2. Επεκτάσεις.

Συντελεστής δόμησης: 0,80.

Μέγ. επιτρεπ. ύψος: 7,50 μ.

Η αρτιότητα για το τμήμα του θεομοθετημένου ορίου βάσει του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ') είναι 300 μ², με πρόσοψη 14 μ και για τις επεκτάσεις 500 μ² με πρόσοψη 14,0 μ. Υπέρ άνω του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών επιβάλλεται η κατασκευή μέγιστου ύψους 2,00 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ».

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Μετά τη δημοσίευση το διάγραμμα θα αναρτηθεί στο κτίριο του Τμήματος Πολεοδομίας Φλώρινας. Η κλίμακα του διαγράμματος είναι 1:1.000.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την υπογραφή της.

Φλώρινα, 10 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΓΚΑΓΚΑΣ

Αριθ. 636

(18)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης γηπέδου, για ανέγερση φοιτητικών εστιών στην περιοχή Τσιφλίκι Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 1577/85 ΦΕΚ 210/Α.

3. Τις δ/ξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις δ/ξεις του ΝΔ 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του ΝΔ 314/1968.

5. Τις δ/ξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137Α/26.7.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 27 περί ουσιώσεως του Υπουργείου Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 1512/85 κ.λπ.

7. Την από 23.2.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Φλώρινας (Συνεδρίαση 3η πράξη 3η) υπέρ της έγκρισης καθορισμού χώρου και όρων δόμησης γηπέδου για την έγκριση φοιτητικών εστιών στην περιοχή Τσιφλίκι Φλώρινας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Φλώρινας επί της Διεθνούς οδού Φλώρινας - Γιουγκοσλαβικών ονδρών και ορίζεται σαν χώρος για ανέγερση φοιτητικών εστιών από τα Τ.Ε.Ι. το υπό στοιχεία ΚΖΒΗΘΔΚ γήπεδο, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους δόμησης:

1. αρτιότητα ελ. πρόσωπο: 50,0μ - ελαχ. εμβαδόν: 4.000 τ.μ.

2. κάλυψη: 30%

3. Σ.Δ. = 0,80

4. ΜΕΓ = 14,0 μ + οτέγη με κλίση μέχρι 45%

5. Απόσταση από τα πλάγια όρια Δ = 5,00μ.

6. Απόσταση από τον άξονα της διεθνούς οδού Φλώρινας - Γιουγκοσλαβίας 25μ.

Η αρχιτεκτονική μελέτη των κτιρίων θα εγκριθεί από την αρχιτεκτονική επιτροπή (ΕΠΑΕ) του Ν. Φλώρινας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την υπογραφή της.

Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο κτίριο του ΤΠ-ΠΕ Ν. Φλώρινας, αμέσως μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 2 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ.ΝΟΣ ΓΚΑΓΚΑΣ

Αριθ. 19/89

(19)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Χανίων.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Το Δημοτικό Συμβούλιο Χανίων αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 29.12.86 Π.Δ. «Περί εγκρίσεως τροποποιήσεως εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως», με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Χανίων.

2. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.

3. Την σύμφωνο γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου την εκφρασθείσα με την

υπ' αριθ. 19/89 (ορθή επανάληψη της 581/88) απόφασή του.

4. Τις ενστάσεις που έχουν υποβληθεί.

5. Τη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου επί των ενστάσεων, εκφρασθείσα δια της υπ' αριθ. 275/85 αποφάσεώς του.

6. Την υπ' αριθμ. 4/5.3.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Χανίων.

7. Τις εισηγήσεις και προτάσεις καθώς και την διεξαχθείσα συζήτηση επί του θέματος, αποφασίζει:

1. Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων, όπως αυτή περιγράφεται στο από 12.12.1985 τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:200 του μηχανικού Αλεξίου Ευγενίας, Αρχ. Μηχ. ΤΥΔΥ και θεωρήθηκε από το Δήμαρχο Χανίων και τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χανίων.

2. Η τροποποίηση αφορά την κατάργηση τμήματος της οδού Ιωνίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων μεταξύ των Ο.Τ. 102 και 102Α, την ενοποίηση αυτών και τον χαρακτηρισμό του ενοποιηθέντος Ο.Τ. σε χώρο λειτουργίας του Συγκοινωνιακού Κέντρου Χανίων, με μόνη εξαίρεση την ιδιοκτησία Σκαράκη που βρίσκεται στο Νότιο Δυτικό τμήμα του ενοποιηθέντος Οικοδομικού Τετραγώνου.

3. Η ανάρτηση του ανωτέρω διαγράμματος θα γίνει μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στον πίνακα των ανακοινώσεων του Δήμου Χανίων, που βρίσκεται στο κεντρικό χωλ του Δημαρχείου και κατά το χρονικό διάστημα από 15.5.89 έως 30.5.89.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 16 Μαρτίου 1989

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.914.2/46/25/5098

(20)

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης 1.440.000 δρχ. για την Αποζημίωση Οικοπεδικού Τμήματος 144 τ.μ. προοικυρώθηκε στη Λ.Α.Φ. Κω με την 67/1982 Πράξη της Νομαρχίας Δωδεκανήσου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Την υπ' αρ. 67/82 Πράξη Τακτοποίησης Οικοπέδων της Νομαρχίας Δωδεκανήσου, με την οποία υποχρεώνεται το Ταμείο Εθνικής Άμυνας να αποζημιώσει τον Γεώργιο Σταματιάδη για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 144 τ.μ. ιδιοκτησίας του, που προοικυρώνεται στην Λέσχη Αξιωματικών Φρουράς Κω ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ.

β. Την υπ' αρ. Πρωτ. 373/22.3.83 απόφαση του Νομάρχη Δωδεκανήσου με την οποία κυρώθηκε η υπ' αρ. 67/82 Πράξη.

γ. Την υπ' αρ. 199/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω, με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης το ποσό των 10.000 δραχμών ανά τετραγωνικό μέτρο.

δ. Το υπ' αρ. 3229/88 Πρακτικό των Νομικών Υπηρεσιών της Διοίκησης με το οποίο έγινε δεκτή από το Δημόσιο η 199/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω.

ε. Το υπ' αρ. 63/4.12.88 Πρακτικό της Διοικητικής Επιτροπής του Ταμείου Εθνικής Άμυνας, με το οποίο εγκρίθηκε η παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθήκων και Δανείων του ποσού 1.440.000 δραχμών υπέρ των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν, γνωστοποιώ στους ενδιαφερόμενους ότι κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθήκων και Δανείων για λογαριασμό των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν το ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων σαράντα χιλιάδων (1.440.000) δραχμών.

2. Για την παρακατάθεση αυτή εκδόθηκε το υπ' αρ. 111/20.2.89 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης της Κεντρικής Υπηρεσίας Αθηνών του Ταμείου Παρακαταθήκων και Δανείων.

3. Η γνωστοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 1989

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ

Αριθ. 10978/488

(21)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθήκων και Δανείων για αποζημίωση οικοπεδικών τμημάτων που βαρύνει το δημοτικό οικόπεδο στην οδό Πεστών 80 της Θεο/νίκης, λόγω προοικυρώσεως και ρυμοτομίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι:

Σύμφωνα με την 627/1935 πράξη τακτοποίησης του Γραφείου Πολεοδομίας Θεο/νίκης, που εγκρίθηκε με την 108301/1936 Απόφαση Υπουργού Συγκοινωνιών, το δημοτικό οικόπεδο στην οδό Πεστών 80 της πόλης Θεο/νίκης βαρύνεται λόγω προοικυρώσεως και ρυμοτομίας με αποζημίωση για τα εξής οικο-

πεδικά τμήματα:

- α) 24-25-22-23-24 έκτασης $0,75 \mu^2$ και
 β) 25-22-116-118-25 έκτασης $10,50 \mu^2$ ιδιοκτησίας κατά την υπόψη πράξη Μιχαήλ Δημητρίου.

Με την 1160/80 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεο/νίκης καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας $50.000 \text{ δρχ./}\mu^2$ για τα παραπάνω οικοπεδικά τμήματα.

Επειδή ο Δήμος Θεο/νίκης επείγεται για την αξιοποίηση του Δημοτικού οικοπέδου με την ανέγερση δημοτικού Παιδικού Σταθμού, παρακατέθεσε, σύμφωνα με τον νόμο, στο εδώ υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων την αποζημίωση γι' αυτή την συγκεκριμένη ιδιοκτησία συνολικού ποσού πεντακοσίων εξήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων δραχμών (δρχ. 562.500) και για τον σκοπό αυτό, εκδόθηκε το 436509/17.2.89 γραμμάτιο ούστασης παρακαταθήκης, του υπόψη Ταμείου δρχ. 562.500 δρχ.

Αναλυτικά το ποσό αυτό αφορά τα υπόψη οικοπεδικά τμήματα, ως εξής:

- α) $0,75 \mu^2 \times 50.000 \text{ δρχ./}\mu^2 = 37.500 \text{ δρχ.}$
 β) $10,50 \mu^2 \times 50.000 \text{ δρχ./}\mu^2 = 525.000 \text{ δρχ.}$

Το γραμμάτιο αυτό, στη συνέχεια, κατατέθηκε στη Σύμβολαιογράφο Θεο/νίκης Χρυσάνθη-Τοίτση-Μεϊμάρογλου και συντάχθηκε γι' αυτό η 17512/8.3.89 πράξη κατάθεσης γραμματίου ούστασης παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα, που τυχόν, έχει εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία, την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης για τα οικοπεδικά τμήματα, όπως αναλυτικά παραπάνω αναφέρονται, για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες, καθώς επίσης και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης, που είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θ' αναγνωριστούν σύμφωνα με τον νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Μαρτίου 1989

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 10980/487

(22)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για αποζημίωση οικοπεδικών τμημάτων λόγω προοκύρωσης σε δημοτικό οικόπεδο και λόγω ρυμοτομίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι:

Σύμφωνα με την 627/1935 πράξη τακτοποίησης (εγκριτ. Υπ. Συγκοινωνιών: 108301/1936) προοκυρώθηκε στο δημοτικό οικόπεδο, που βρίσκεται στην οδό Πεοτών 80 της πόλης Θεο/νίκης, οικοπεδικό τμήμα με περιμετρικά στοιχεία 21-22-23-21, έκτασης $2,00 \mu^2$ και ιδιοκτησίας Ειρήνης Μάρκου, κατά την υπόψη πράξη.

Με την ίδια πράξη τακτοποίησης το δημοτικό αυτό οικόπεδο ήταν υπόχρεο για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας οικοπεδικού τμήματος με περιμετρικά στοιχεία 22 - 116 - 114 - 113 - 21 - 22, έκτασης $82,00 \mu^2$ και ιδιοκτησίας Ειρήνης Μάρκου, κατά την υπόψη πράξη.

Με την 661/88 Απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεο/νίκης καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας $50.000 \text{ δρχ./}\mu^2$.

Επειδή ο Δήμος επείγεται για την αξιοποίηση του δημοτικού αυτού οικοπέδου, παρακατέθεσε, σύμφωνα με τον νόμο, στο εδώ υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, το τίμημα της αξίας του προσκυρούμενου και ρυμοτομούμενου οικοπεδικού τμήματος, συνολικού ποσού τεσοάρων εκατομμυρίων διακοσίων χιλιάδων (4.200.000) δρχ. και για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το 436238/13.2.89 γραμμάτιο ούστασης παρακατάθεσης, του υπόψη Ταμείου, ποσού 4.200.000 δρχ.

$$\begin{aligned} & (\text{δηλ. } 2,00 \mu^2 \times 50.000 \text{ δρχ./}\mu^2 = 100.000 \text{ δρχ.}) + \\ & + (82,00 \mu^2 \times 50.000 \text{ δρχ./}\mu^2 = 4.100.000 \text{ δρχ.}) = \\ & = 4.200.000 \text{ δρχ.} \end{aligned}$$

Το γραμμάτιο αυτό, στη συνέχεια κατατέθηκε στη Σύμβολαιογράφο Θεο/νίκης Χρυσάνθη Τοίτση-Μεϊμάρογλου και συντάχθηκε γι' αυτό η 17118/21.2.89 πράξη κατάθεσης γραμματίου ούστασης παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα, που τυχόν, έχει εμπράγματα δικαιώματα στην παραπάνω ιδιοκτησία, για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες, καθώς επίσης και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού, που είναι αποδοτέο στους δικαιούχους που θ' αναγνωριστούν σύμφωνα με τον νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Μαρτίου 1989

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ